

9-10/2009

ZPRAVODAJ

OBSAH:

1. Semináře
2. Kurzy
3. Připravujeme
4. Pobytové kurzy
5. Odborné téma
6. Organizační záležitosti

Adresa: Veverí 2581/102
616 00 Brno

Kontakt: Tel./fax: 541 212 681
mobil: 723 035 947
e-mail: su-brno@su-brno.cz
www.su-brno.cz

DIČ: CZ00558451

Komerční banka Brno, Koblížná 3, číslo účtu: 27836641/0100

1. SEMINÁŘE

2924 **Inventarizace majetku a závazků a fondů podle ČÚS 506, 512, 514, 516 a 521** - KPV

Lektor: Ing. Olga Hanzlová, účetní poradce

Dne: **9. října 2009** 9,00 – 13,30 hod.

Místo konání: Svaz účetních, **Veveří 102, 616 00 Brno**
zasedací místnost ve 4. patře

Obsah: Seminář je určen pro účetní jednotky, které jsou územně samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi a organizačními složkami státu

1. Vymezení složek majetku a jejich oceňování
2. Zdroje financování
3. Příprava a organizační zajištění inventarizace majetku a závazků k 31.12.2009
4. Operativní evidence a podrozvahové účty majetku jako podklad k inventarizaci majetku
5. Dokladové inventury k mezitímním účetním závěrkám
6. Provedení fyzických a dokladových inventur
7. Inventarizační rozdíly, zdůvodnění a vypořádání jako účetní případy roku 2009:
 - u dlouhodobého majetku
 - u zásob
 - u finančního majetku
 - pohledávek a závazků
8. Vyhodnocení výsledků inventarizace, archivace dokumentace k inventarizaci
9. Složitější případy při pořizování a vyřazování dlouhodobého majetku a zásob
10. Majetkové fondy, tvorba a použití
11. Peněžní fondy, tvorba a použití
12. Diskuze, dotazy a odpovědi

Vložené vč. 19% DPH: člen

985 Kč

nečlen

1 165 Kč

2925 **Změny v dani z příjmů ze závislé činnosti v r. 2009 a 2010 a příprava na roční zúčtování za r. 2009** - KPV

Lektor: Ing. Miluše Procházková, FŘ Brno

Dne: **14. října 2009** 9,00 – 13,30 hod.

Místo konání: Svaz účetních, **Veveří 102, 616 00 Brno**
zasedací místnost ve 4. patře

Obsah:

1. Aktuální informace o změnách v dani z příjmů ze závislé činnosti pro r. 2009 a 2010
2. Jednotná sazba daně, výpočet základu daně, definice „superhrubého příjmu“
3. Slevy na dani dle §35ba zákona o daních z příjmů a daňové zvýhodnění na dítě pro rok 2009, způsoby jejich prokazování u zaměstnavatele
4. Předpisy a praktické příklady výpočtu daně a ročního zúčtování daně z příjmů ze závislé činnosti a funkčních požitků na předepsaných tiskopisech
5. Nárok na odečet zaplacených úroků z úvěrů za stavební spoření, hypotečních úvěrů a plateb, příspěvků na penzijní připojištění v ročním zúčtování

6. Nárok na odečet úhrad za zkoušky ověřující výsledky dalšího vzdělávání, popř. vypořádání daně mimo roční zúčtování
7. Zdaňování příjmů plynoucích cizincům v ČR a podmínky pro provedení ročního zúčtování prováděného cizincům
8. Další aktuální otázky a problémy v oblasti zdaňování příjmů ze závislé činnosti
9. Daňové tiskopisy a správný postup při jejich zpracování
10. Diskuze

Vložné vč. 19% DPH: člen 995 Kč nečlen 1 175 Kč

2926 **Zahraniční obchod se zbožím a službami po novele zákona o DPH v roce 2009 – uplatňování DPH a celních předpisů při dodávkách zboží a služeb v rámci EU a do třetích zemí**

Lektor: Marek Reinoha, poradce v oblasti cel a unijního obchodu

Dne: **20. října 2009** 9,00 – 14,00 hod.

Místo konání: Svaz účetních, **Veveří 102, 616 00 Brno**
zasedací místnost ve 4. patře

Obsah:

1. definice vnitrounijního obchodu se zbožím a základních pravidel jeho provádění
2. definice mimounijního obchodu se zbožím a základních pravidel jeho provádění
3. problematika DPH při provádění vnitrounijního obchodu se zbožím
4. problematika DPH a celních předpisů při provádění mimounijního obchodu se zbožím
5. základní pojmy, základní pravidla poskytování služeb definovaná předpisy o DPH
6. poskytování služeb do jiných členských zemí EU – definice místa zdanitelného plnění, daňové doklady
7. poskytování služeb do třetích zemí – definice místa zdanitelného plnění, daňové doklady
8. poskytování služeb osobami registrovanými v jiných členských zemích EU do tuzemska – definice místa zdanitelného plnění, daňové doklady, případy vzniku povinnosti přiznat DPH
9. poskytování služeb ze třetích zemí - definice místa zdanitelného plnění, daňové doklady, případy vzniku povinnosti přiznat DPH
10. praktické příklady poskytování různých typů služeb
11. Diskuze, odpovědi na dotazy

Vložné vč. 19% DPH: člen 990 Kč nečlen 1 170 Kč

2927 **Aktuálně k DPH + informace o chystané novelizaci**

Lektor: Ing. Ivana Langerová, daňová poradkyně

Dne: **9. listopadu 2009** 9,00 – 13,30 hod.

Místo konání: Svaz účetních, **Veveří 102, 616 00 Brno**
zasedací místnost ve 4. patře

Obsah: Na semináři budou přednášeny praktické problémové okruhy zákona se zaměřením na jeho správnou aplikaci.

Seminář bude dále orientován na výkladová stanoviska Ministerstva financí, jejich vývoj od vstupu do EU a závěry Koordinačního výboru KDP ČR a MF ČR.

Bude podána aktuální informace k připravované novele zákona s předpokládanou účinností od ledna 2010.

Dotazy a diskuze

Doporučení: Na seminář vezměte **s sebou zákon o DPH.**

Vložené vč. 19% DPH: člen 995 Kč nečlen 1 175 Kč

2928 Pohledávky a závazky v účetnictví s daňovými dopady - KPV - aktuality a vybrané složitější operace

Lektor: Ing. Pavel Novotný, auditor, bilanční účetní

Dne: **25. listopadu 2009** 9,00 – 13,30 hod.

Místo konání: Svaz účetních, **Veveří 102, 616 00 Brno**
zasedací místnost ve 4. patře

Obsah:

Seminář je zaměřen na aktuální přístup k účetním operacím týkajících se pohledávek a závazků z pohledu novel zákonů o rezervách a daních z příjmů

1. Tvorba a rozpuštění opravných položek k pohledávkám
2. Odpisy pohledávek
3. Oceňování pohledávek a závazků v české a cizí měně a kurzové rozdíly
4. Postoupení pohledávek
5. Problematika vzájemného započtení pohledávek a závazků
6. Účtování dobropisů a poskytnutých slev
7. Závazky po splatnosti a promlčené závazky
8. Odpisy závazků
9. Diskuze

Vložené vč. 19% DPH: člen 990 Kč nečlen 1 170 Kč

Prezence je vždy od 8,30 hod.

Přihlášky na semináře přijímáme telefonicky, e-mailem nebo faxem nejpozději 7 dní před začátkem semináře.

2. KURZY

Mzdová účetní v praxi

Lektor: paní Marie Kleskeňová, specialista na mzdy

19. října – 26. listopadu 2009

rozsah 25 vyučovacích hodin (5x5h) dopolední 8,30 – 13,00 hod.

cena vč. 19% DPH člen SÚ 4 400 Kč nečlen 4 800 Kč

Jednotlivá témata lze objednat i samostatně

cena vč. 19% DPH člen SÚ 990 Kč nečlen 1 090 Kč

19.10. 2009 Téma 1 **Druhy a výpočet mezd**

příplatky ke mzdě, výpočet a používání průměr. výdělků, srážky dle ZP

26.10. 2009 Téma 2 **Daň z příjmů ze závislé činnosti**

předmět daně, osvobozené příjmy, výpočet zálohové a srážkové daně

- 12.11. 2009 Téma 3 **Sociální pojištění**
vyměřovací základy, poplatníci pojistného, evidenční listy
- 19.11. 2009 Téma 4 **Nemocenské dávky**
druhy dávek, okruh pojištěných, výpočet náhrady mzdy za prvních
14 dnů pracovní neschopnosti
- 26.11. 2009 Téma 5 **Zdravotní pojištění**
vyměřovací základy, poplatníci pojistného

3. PŘIPRAVUJEME

- 1.12.2009** Aktuální problémy daně z příjmů právnických osob za rok 2009
3.12.2009 Roční účetní závěrka pro podnikatelské subjekty

4. POBYTOVÉ KURZY

Daně a účto v Luhačovicích

Hotel Adamantino
29.září – 3.října 2009

Přednášející: Ing. Petr Buchniček, daňový a ekonomický poradce
Ing. Jana Pilátová, auditorka, daňová poradkyně
pí Vladimíra Skřivánková, masérka, léčitelka alternativními způsoby
p. Radovan Boháč, cvičitel alternativními způsoby

Program: Problematika daně z příjmů fyzických i právnických osob, DPH, podvojně účetnictví podnikatelů, daňová evidence

Cena (včetně DPH) člen SÚ 10 700 Kč nečlen 10 900 Kč

V ceně je zahrnuto ubytování, plná penze, kurzovné, podkladové materiály lektorů, minerálka v době školení, osvědčení

Mzdové účetnictví komplexně v Poděbradech

Hotel Zimní lázně
16.listopadu – 19.listopadu 2009

Přednášející: pí Desenská Iva, metodička ČSSZ
Ing. Fialová Renata, vedoucí odboru výběru pojistného VZP
Ing. Rindová Iva, pracovnice Finančního ředitelství
pí Kopicová Dagmar, vedoucí odd. nemocenského pojištění při OSSZ
p. Křížek Zdeněk, specialista na personalistiku a Zákoník práce

Program: Zákon o nemocenském pojištění, důchodové pojištění, veřejné zdravotní pojištění, Zákoník práce a pracovní právo, daň z příjmů ze závislé činnosti, cestovní náhrady

Cena (včetně DPH) člen SÚ 8 700 Kč nečlen 8 900 Kč

V ceně je zahrnuto ubytování, plná penze, kurzovné, podkladové materiály lektora, minerálka v době školení, osvědčení

Novinky v daních a účetnictví podnikatelů r. 2009 a 2010

Hotel 5*, Hurgáda, Egypt

10.listopadu – 17.listopadu 2009

Přednášející: Ing. Jana Pilátová, auditorka, daňová poradkyně

Program: Aktuální změny a novely daňových zákonů a účetnictví – problémové okruhy

Cena účastník semináře 25 000 Kč ostatní zájemce 24 000 Kč

V ceně jsou zahrnuty letištní a bezpečnostní taxy, letecká doprava, palivový příplatek, vízum, cestovní pojištění, ubytování v 5* hotelu, stravování all inclusive, kurzovné, podkladové materiály, osvědčení

Daňový a účetní profesionál 2009 v Lázních Bohdaneč

Pavilon VESELÝ

23.listopadu – 27.listopadu 2009

Přednášející: Ing. Petr Buchniček, daňový a ekonomický poradce

Ing. Jana Pilátová, auditorka, daňová poradkyně

Ing. Jan Vorlíček, specialista na daně z příjmů, správu daní

Program: Problémové okruhy z oblasti daní, DPH a účetnictví, práva a dalších navazujících zákonů podnikatelských subjektů

Cena (včetně DPH) člen SÚ 9 700 Kč nečlen 9 900 Kč

V ceně je zahrnuto ubytování, plná penze, kurzovné, podkladové materiály lektorů, minerálka v době školení, osvědčení

Pobytové kurzy pořádá vzdělávací organizace **Institut vzdělávání účetních s.r.o. Pardubice, přihlášky přijímá sekretariát Svazu účetních ZO Brno.**

5. ODBORNÉ TÉMA

I. Bezplatný převod družstevního bytu a darovací daň

Dotaz:

Jsem členem bytového družstva od r. 1987. Na začátku r. 2008 jsem požádal bytové družstvo o převod družstevního bytu, který jako člen družstva mám v nájmu. Blíží se období, kdy by mělo dojít k realizaci tohoto převodu – jsou připraveny návrhy smluv, mám splacenou celou anuitu a nemám vůči bytovému družstvu žádné závazky atd. Na neoficiální schůzi s našim právníkem zazněla informace, že ti členové, kteří poprvé žádali o převod bytu až v nedávné době a neměli tudíž podanou tzv. zákonnou výzvu, budou muset možná z tohoto bezplatného převodu zaplatit darovací daň. Právník si není jistý. Můžete mi poradit, jestli skutečně budu muset tuto daň zaplatit?

Řešení:

V souladu s § 20 odst. 6 písm. g) zákona o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí jsou od daně darovací **osvobozeny bezúplatné převody bytů a nebytových**

prostorů z vlastnictví bytových družstev do vlastnictví členů - fyzických osob, jde-li o bezúplatné převody uvedené v ustanovení § 24 odst. 1 a 4 zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), ve znění pozdějších předpisů.

Podle § 23 odst. 1 zákona o vlastnictví bytů lze byt v budově ve vlastnictví, popřípadě spoluvlastnictví bytového družstva, jehož nájemcem je fyzická osoba - člen družstva, převést jen tomuto členu družstva. Uvedená podmínka platí i pro byty ve vlastnictví, popřípadě spoluvlastnictví družstva v domech.

Pokud se jedná o byt,

* na jehož výstavbu byla poskytnuta státní finanční, úvěrová a jiná pomoc

(např. dle vyhlášky Federálního ministerstva financí, Ministerstva financí České socialistické republiky, Ministerstva financí Slovenské socialistické republiky a předsedy Státní banky československé č. 136/1985 Sb., o finanční, úvěrové a jiné pomoci družstevní a individuální výstavbě a modernizaci rodinných domků v osobním vlastnictví, ve znění pozdějších předpisů),

a

* nájemní vztah k bytu vznikl členovi družstva po splacení členského podílu bytovému družstvu tímto členem nebo jeho právním předchůdcem,

je tento převod v souladu s § 24 odst. 1 zákona o vlastnictví bytů bezplatný.

Závěr:

Ze zadání vyplývá, že členovi bytového družstva bude do vlastnictví převáděn byt odpovídající definici § 24 odst. 1 zákona o vlastnictví bytů.

Protože se jedná o bezúplatný převod dle citovaného paragrafu zákona o vlastnictví bytů, **vztahuje se na něj osvobození od daně darovací.** Skutečnost, zda člen bytového družstva požádal o převod družstevního bytu v zákonné lhůtě (do 30. 6. 1995), nebo až v pozdějším termínu, na to nemá žádný vliv.

Osvobození od daně darovací musí člen družstva **uplatnit v daňovém přiznání,** neboť se na něj nevztahuje výjimka uvedená v § 21 odst. 5 zákona o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí. Toto přiznání je povinen podat do 30 dnů ode dne, v němž mu byla doručena smlouva o bezúplatném převodu vlastnictví k bytu s doložkou o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

K daňovému přiznání přiloží úředně ověřený opis nebo úředně ověřenou kopii smlouvy.

II. Informace Ministerstva financí k uplatnění nezdánitelné části základu daně při refinancování úvěru na bytové potřeby

S odvoláním na probíhající diskusi k možnostem uplatnění nezdánitelné části základu daně z titulu odpočtu částky úroků z úvěrů na financování bytových potřeb při opětovného refinancování tohoto úvěru a na základě četných dotazů veřejnosti k této problematice nezdánitelné části základu daně vymezené ustanovením § 15 odst. 3 písm. h) zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, Ministerstvo financí poskytl následující informaci.

Podle ustanovení § 15 odst. 3 písm. h) zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, je bytovou potřebou splacení úvěru nebo půjčky použitých poplatníkem na financování bytových potřeb uvedených v písmenech a) až g) téhož odstavce.

Lze tedy uplatnit úroky z úvěru použitého na splacení jiného úvěru nebo půjčky pouze v případě, kdy byl tento jiný úvěr nebo půjčka použity na financování bytové potřeby uvedené v písm. a) až g) výše zmiňovaného paragrafu zákona o daních z příjmů. Úroky z úvěru použitého

na splacení úvěru, kterým bylo refinancováno splacení původního úvěru, již odčitatelné nejsou, protože tento titul neodpovídá vymezením pro bytovou potřebu dle taxativního výčtu bytových potřeb v ustanovení § 15 odst. 3 písm. a) až g) výše uvedeného zákona o daních z příjmů.

Doplnění odborného tématu ve Zpravodaje č. 9-10/2009, část 5, II.

V části II. tématu byla uvedena informace Ministerstva financí k uplatnění nezdánitelné části základu daně při refinancování úvěru na bytové potřeby z června letošního roku, která vyjadřovala názor, že úroky z úvěru použitého na splacení úvěru, kterým bylo refinancováno splacení původního úvěru na financování bytových potřeb, již daňově odčitatelné nejsou.

Tento názor vyvolal řadu odborných diskusí, které nakonec vedly k úpravě původní informace. Ministerstvo financí zveřejnilo v polovině srpna upravené stanovisko v rámci **Pokynu D - 324**.

Vzhledem k datu zpracování původního článku se tato informace nedostala do rozeslaného Zpravodaje č. 9-10/2009, část 5. K odstranění případných pochybností přikládáme Pokyn MF D-324 v plném znění.

Pokyn D-324

Výklad pojmu „bytové potřeby“ pro účely uplatnění úroků z úvěrů jako nezdánitelné části základu daně z příjmů fyzických osob (§15 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů).

Ministerstvo financí vědomo si skutečnosti, že při aplikaci bytové potřeby uvedené v ustanovení § 15 odst. 3 písm. h) zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o daních z příjmů“), mohou vznikat určité interpretační potíže, sděluje následující:

Smyslem a cílem právní úpravy daní z příjmů je zvýhodnit takové fyzické osoby, které uspokojují svou potřebu bydlení způsoby uvedenými v § 15 odst. 3 písm. a) až g) zákona o daních z příjmů, přičemž způsob úvěrového financování by neměl být podstatný.

S ohledem na smysl a cíl právní úpravy daňových úlev na bytové potřeby lze za bytovou potřebu považovat i splacení úvěrů na splacení následných hypotéčních úvěrů či úvěrů ze stavebního spoření, kterými byly refinancovány předchozí úvěry na financování bytových potřeb podle § 15 odst.3 písm. a) až h) zákona o daních z příjmů.

6. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI

Oznámení:

1. **Stěhování** – Svaz účetních je od září 2009 přestěhován do nových prostor v komplexu budovy MEI Czech Offices ve **3. patře, dveře číslo 348**. Naše nová adresa zní:
Svaz účetních, základní organizace Brno, **Veveří 102, 616 00 Brno**.
2. **Telefonní číslo: 541 212 681 slouží i pro zaslání faxu**

Nabídka práce

Daňová kancelář hledá účetní se znalostí PÚ na jakoukoliv formu spolupráce. Nástup dle dohody.
Kontakt: tel.č. 608 870 321, mail: alena.klemova@mybox.cz

Zpravodaj č.9 -10/2009 připravili:

*Odborné téma – Ing. Rostislav Chalupa, auditor, daňový poradce, lektor SÚ
výňatek z Metodických aktualit Svazu účetních*

Ing. Miroslav Hořický, v. r.
předseda

Brno, září 2009